

**ขอบเขตของงาน (Term of Reference : TOR)**  
**โครงการปรับปรุงหลังคาอาคาร ๕๖ ปี สกศ. สำนักงานเลขาธิการสภาการศึกษา**

---

**๑. ความเป็นมา**

ด้วยสำนักงานเลขาธิการสภาการศึกษา ได้รับจัดสรรงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๖ งบลงทุน ค่าที่ดินและสิ่งก่อสร้าง (๑) โครงการปรับปรุงหลังคาอาคาร ๕๖ ปี สำนักงานเลขาธิการสภาการศึกษา เพื่อดำเนินโครงการปรับปรุงหลังคาอาคาร ๕๖ ปี สกศ.

**๒. วัตถุประสงค์**

เพื่อแก้ไขปัญหาเสียงดังรบกวน และสนับสนุนการปฏิบัติการกิจของสำนักงานเลขาธิการสภาการศึกษาในการจัดประชุม/สัมมนา ให้บรรลุเป้าหมายได้อย่างมีประสิทธิภาพและประสิทธิผลยิ่งขึ้น

**๓. คุณสมบัติของผู้ประสงค์จะเสนอราคา**

๓.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย  
๓.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย  
๓.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ  
๓.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอ หรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราวเนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๓.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๓.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๓.๗ นิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานดังกล่าว

๓.๘ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ประสงค์จะเสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และคุ้มกันเช่นนั้น

๓.๙ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม

๓.๑๐ ต้องมีผลงานเกี่ยวกับการปรับปรุงหรือซ่อมแซม สิ่งปลูกสร้างถาวรประเภทอาคาร โดยในสัญญานั้นต้องมีรายการงานซ่อมแซมโครงสร้างอาคาร โดยเป็นผลงานที่แล้วเสร็จเฉพาะสัญญาเดียว วงเงินไม่น้อยกว่า ๔๙๔,๙๐๐.๐๐ (สี่แสนเก้าหมื่นสี่พันเก้าร้อยบาทถ้วน) อย่างน้อย ๒ ผลงาน และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจ หน่วยงานอื่นของรัฐหรือเอกชนที่น่าเชื่อถือ โดยต้องมีหนังสือรับรองผลงานจากคู่สัญญาและสำเนาสัญญาคู่ฉบับ และต้องแนบแบบประมาณราคา (BOQ) ของสัญญาผลงานนั้น ๆ ทั้งนี้จะต้องยื่นเอกสารในวันยื่นข้อเสนอและเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ

**๔. แบบรูปรายการและคุณลักษณะเฉพาะ**

ตามรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะที่แนบท้าย จำนวน ๑๕ แผ่น

**๕. ระยะเวลาดำเนินการ**

ภายใน.....๓๐.....วันทำการ นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งให้เริ่มงาน

**๖. พื้นที่การดำเนินงาน**

อาคาร ๕๖ ปี สกศ. สำนักงานเลขาธิการสภาการศึกษา

**๗. วงเงินในการจัดจ้าง**

ภายในวงเงิน ๙๘๙,๘๐๐ บาท (เก้าแสนเก้าหมื่นเก้าพันแปดร้อยบาทถ้วน)

**๘. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน**

แบ่งจ่ายเป็น ๒ งวด ดังนี้

งวดที่ ๑ จ่ายเงินร้อยละ ๕๐ เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการปรับปรุงได้ผลงาน ๕๐% ของมูลค่างานจ้าง และผ่านการตรวจรับจากคณะกรรมการตรวจรับพัสดุแล้ว

งวดที่ ๒ จ่ายเงินร้อยละ ๕๐ เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการแล้วเสร็จตามสัญญา และผ่านการตรวจรับจากคณะกรรมการตรวจรับพัสดุแล้ว

**๙. เงื่อนไขการรับประกัน**

ผู้รับจ้างซึ่งได้ทำสัญญาจ้าง จะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องหรือข้อขัดข้องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า ๒ ปี (สองปี) นับถัดจากวันที่สำนักงานเลขาธิการสภาการศึกษาได้รับมอบงานดังกล่าว ซึ่งความชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเกิดจากความบกพร่องของผู้รับจ้าง อันเกิดจากการใช้วัสดุที่ไม่ถูกต้อง หรือทำไว้ไม่เรียบร้อย หรือทำไม่ถูกต้องตามมาตรฐานแห่งหลักวิชา ผู้รับจ้างจะต้องรีบทำการแก้ไขให้เป็นที่เรียบร้อยโดยไม่ชักช้า โดยผู้ว่าจ้างไม่ต้องออกเงินใด ๆ ในกรณีนี้ทั้งสิ้น หากผู้รับจ้างบิดพลิ้วไม่กระทำการดังกล่าวภายในกำหนด ๑๕ วัน (สิบห้าวัน) นับแต่วันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง หรือไม่ทำการแก้ไขให้ถูกต้องเรียบร้อยภายในเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนด ให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะกระทำการนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้น โดยผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่าย

**๑๐. อัตราค่าปรับ**

ในกรณีผู้รับจ้างไม่สามารถส่งมอบงานจ้างได้ตามกำหนดเวลา หรือส่งมอบงานจ้างไม่ถูกต้องครบถ้วนตามสัญญาหรือข้อตกลงเป็นหนังสือ สำนักงานเลขาธิการสภาการศึกษาจะปรับเป็นรายวันในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ (ศูนย์จุดหนึ่งศูนย์) ของราคาค่าจ้างทั้งหมด แต่จะต้องไม่ต่ำกว่าวันละ ๑๐๐ บาท (หนึ่งร้อยบาทถ้วน) นับถัดจากวันครบกำหนดแล้วเสร็จ จนถึงวันที่ส่งมอบงานจ้างถูกต้องครบถ้วนตามสัญญาหรือข้อตกลงเป็นหนังสือ

**๑๑. หลักเกณฑ์พิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ**

๑๐.๑ ในการพิจารณาผลการยื่นข้อเสนอครั้งนี้ สำนักงานเลขาธิการสภาการศึกษาจะพิจารณาตัดสินโดยใช้หลักเกณฑ์ราคา และจะพิจารณาจากราคารวม

๑๐.๒ หากผู้ยื่นข้อเสนอรายใดมีคุณสมบัติไม่ถูกต้องตามข้อกำหนดคุณสมบัติของผู้เสนอราคา จะไม่รับพิจารณาข้อเสนอของผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น

**๑๒. สถานที่ติดต่อเพื่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติม และส่งข้อเสนอแนะ วิจารณ์ หรือแสดงความคิดเห็น**

สามารถส่งข้อคิดเห็นหรือข้อเสนอแนะ วิจารณ์ เกี่ยวกับร่างขอบเขตของงาน (TOR) ของงานนี้ได้ที่

๑. ทางไปรษณีย์ ส่งถึง สำนักงานเลขาธิการสภาการศึกษา เลขที่ ๙๙/๒๐ ถนนสุขโยทัย แขวงดุสิต เขตดุสิต กรุงเทพมหานคร ๑๐๓๐๐

๒. โทรศัพท์ ๐ ๒๖๘๘ ๗๑๒๓ ต่อ ๑๑๙๙ , ๑๑๑๙

/ ๑๒. สถานที่ ...

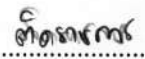
๓. โทรสาร ๐ ๒๒๔๓ ๐๐๘๖

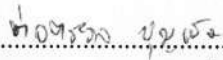
๔. เว็บไซต์ <http://www.onec.go.th>

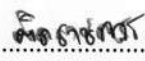
สาธารณชนที่ต้องการเสนอแนะ วิจารณ์ หรือมีความเห็น ต้องเปิดเผยชื่อและที่อยู่ของผู้ให้ข้อเสนอแนะ วิจารณ์ หรือมีความเห็นด้วย

ลงชื่อ..........ประธานกรรมการ  
(นายคำรณ ราชภักดี)

ลงชื่อ..........กรรมการ  
(นายจิระพงษ์ คุณานิติธาดา)

ลงชื่อ..........กรรมการ  
(นายชุต แดงจั่น)

ลงชื่อ..........กรรมการ  
(นายต่อตระกูล บุญเพชร)

ลงชื่อ..........กรรมการและเลขานุการ  
(นางสาวนัฐกาญจน์ โตไธย์)

สำนักอำนวยการ  
รับที่ 1848  
วันที่ 2 มี.ค. 2564  
เวลา 14.40 น.

เลขที่ 920  
วันที่ 1 มี.ค. 2564  
เวลา 15.07 น.

สำนักงานเลขาธิการสภาการศึกษา  
รับที่ ๒๔๓  
วันที่ ๒๑ มี.ค. ๒๕๖๔  
เวลา ๑๔.๕๑



ที่ มท ๐๗๑๖/๒๕๕๗

กลุ่มอาคารสถานที่  
รับที่ 113  
วันที่ 4 มี.ค. 2564  
เวลา 10.48 น.

๒๒ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔

กรมโยธาธิการและผังเมือง  
ถนนพระรามที่ ๖ เขตพญาไท  
กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

เรื่อง การประมาณราคาค่าก่อสร้างงานปรับปรุงหลังคาห้องประชุมกำหนด พลาถกูร อาคาร ๕๖ ปี สกศ. ชั้น ๓ สำนักงานเลขาธิการสภาการศึกษา

เรียน เลขาธิการสภาการศึกษา

อ้างถึง หนังสือสำนักงานเลขาธิการสภาการศึกษา ที่ ศธ ๐๓๐๑/๔๐๓๘ ลงวันที่ ๑๘ ธันวาคม ๒๕๖๓

สิ่งที่ส่งมาด้วย เอกสารรายการประมาณราคาค่าก่อสร้าง จำนวน ๑ ชุด (รวม ๘ แผ่น)

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานเลขาธิการสภาการศึกษาขอความอนุเคราะห์กรมโยธาธิการและผังเมือง พิจารณาการประมาณราคาค่าก่อสร้างงานปรับปรุงหลังคา ห้องประชุมกำหนด พลาถกูร อาคาร ๕๖ ปี สกศ. ชั้น ๓ สำนักงานเลขาธิการสภาการศึกษา ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

กรมโยธาธิการและผังเมือง ได้ดำเนินการประมาณราคาค่าก่อสร้างงานปรับปรุงหลังคา ห้องประชุมกำหนด พลาถกูร อาคาร ๕๖ ปี สกศ. ชั้น ๓ สำนักงานเลขาธิการสภาการศึกษา เสร็จเรียบร้อยแล้ว คิดเป็นราคาค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น ๙๘๙,๘๐๐.๐๐ บาท (เก้าแสนแปดหมื่นเก้าพันแปดร้อยบาทถ้วน) รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการ

ขอแสดงความนับถือ

(นายครุฑทิพย์ เอี่ยมกมลลา)

ผู้ตรวจราชการกรม รักษาการในตำแหน่ง

สถาปนิกใหญ่ ปฏิบัติราชการแทน

อธิบดีกรมโยธาธิการและผังเมือง

๑) หอบ ๖๖.

๒)

มอบ / แจ้ง

- กว.  กข.  
 กพ.  กค.  
 กง.  กจ.  
 กฉ.

สำนักสถาปัตยกรรม

โทร. ๐ ๒๒๕๕ ๔๘๗๔-๗

โทรสาร ๐ ๒๒๕๕ ๔๘๕๖

- มีเอกสารแนบ  
 ความลับ  
 ดำเนินการต่อไป

(นายอำนาจ วิชยานุวัติ)

เลขาธิการสภาการศึกษา


๒ มี.ค. 2564

รายการประมาณราคาค่าก่อสร้าง หลังคาห้องประชุมท่าแหง พลาญกูร  
 สถานที่ก่อสร้าง ถนนสุขุโขทัย เขตดุสิต กรุงเทพฯ  
 แบบเลขที่ AR58235  
 กองมาตรฐานราคากลาง  
 ประมาณราคาเมื่อวันที่ 22 เดือน มกราคม พ.ศ. 2564

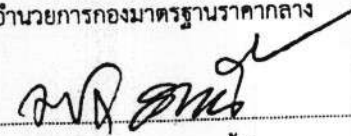
รายการเลขที่  
 กรมโยธาธิการและผังเมือง

ลำดับที่	รายการ	รวมค่าก่อสร้าง เป็นเงิน/บาท	หมายเหตุ
	สรุป		
	ตาม หนังสือสำนักงานเลขาธิการสภาการศึกษาที่ ศธ.๐๓๐๑/๔๐๓๘		
	เรื่อง ขอความอนุเคราะห์ประมาณราคาค่าก่อสร้างงานปรับปรุงหลังคา ห้องประชุมท่าแหง พลาญกูร สำนักงานเลขาธิการสภาการศึกษา		
	สรุปผลดังนี้ :		
1	หลังคาห้องประชุมท่าแหง พลาญกูร เป็นเงินประมาณ	879,000	
2	ค่าใช้จ่ายพิเศษ เป็นเงินประมาณ	110,800	
	∴ รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น	989,800	
	(เก้าแสนแปดหมื่นเก้าพันแปดร้อยบาทถ้วน)		

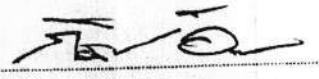
เห็นชอบ

  
 (นายอนันต์ สิริพฤกษา)  
 ผู้อำนวยการกองมาตรฐานราคากลาง

ตรวจ

  
 (นายมารุต กูอาจดั้น)  
 ตำแหน่งนายช่างโยธาอาวุโส  
 หัวหน้ากลุ่มงานประมาณราคางานสถาปัตยกรรมหลัก

ประมาณการ  
 และรวบรวมโดย

  
 (นายกิตตินันท์ อัครจรย์)  
 ตำแหน่งประมาณราคา



สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้าง

ส่วนราชการ

กองมาตรฐานราคากลาง

กรมโยธาธิการและผังเมือง

รายการประมาณราคาค่าก่อสร้างโครงการก่อสร้าง หลังคาห้องประชุมท่าแหง พลาญกูร

เจ้าของอาคาร สำนักงานเลขาธิการสภาการศึกษา

สถานที่ก่อสร้าง ถนนสุขุโขทัย เขตดุสิต กรุงเทพฯ

หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ

กรมโยธาธิการและผังเมือง

แบบเลขที่ AR58235

รายการเลขที่

ประมาณราคาตามแบบ ปร.4

จำนวน 5 แผ่น

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 22 เดือน มกราคม พ.ศ. 2564

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน จำนวนเงิน/บาท	FOCTOR F	รวมค่าก่อสร้าง เป็นเงิน/บาท	หมายเหตุ
1	ประเภทงานอาคาร	673,800	1.3048	879,174	
	<u>เงื่อนไข</u>				
	เงินล่วงหน้าจ่าย.....	0.00 %			
	เงินประกันผลงานหัก.....	0.00 %			
	ดอกเบี้ยเงินกู้.....	6.00 %			
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม.....	7.00 %			
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น			879,174	
	คิดเป็นเงินประมาณ (แปดแสนเจ็ดหมื่นเก้าพันบาทถ้วน)			879,000	
	<input type="checkbox"/> ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร	1,677 ตารางเมตร			
	<input type="checkbox"/> เฉลี่ยราคาประมาณ	524 บาท/ตารางเมตร			

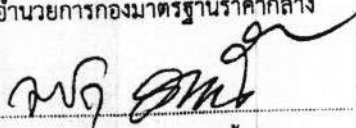
เห็นชอบ



(นายอนันต์ สิริพฤชา)

ผู้อำนวยการกองมาตรฐานราคากลาง

ตรวจ



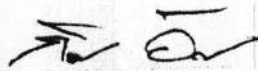
(นายมารุต ภูอาจตัน)

ตำแหน่งนายช่างโยธาอาวุโส

หัวหน้ากลุ่มงานประมาณราคางานสถาปัตยกรรมหลัก

ประมาณการ

และรวบรวมโดย



(นายกิตตินันท์ อัจจรรย)

ตำแหน่งประมาณราคา



รายการประเมินราคาก่อสร้าง หลังคาห้องประชุมท่าแหง พลาทงูร

แบบเลขที่ AR58235

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 22 เดือน มกราคม พ.ศ. 2564

หน่วย : V

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุตั้งของ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1	หมวดงานร้อยถนน ร้อยถนนดีเพดานเดิม	47	ตร.ม.	-	-	25	1,175	1,175	
								-	1,175

รวมข้อ 1 หมวดงานร้อยถนน

สอ



แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา  
(ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดและค่าใช้จ่ายอื่นที่จำเป็นต้องมี)

การประมาณราคาค่าใช้จ่ายพิเศษ ปรับปรุงหลังอาคารหอประชุมเก่าแห่ง สำนักงานเลขาธิการศึกษา  
เมื่อวันที่ 22 เดือน มกราคม พ.ศ. 2564

นอมราคากลางโดย นายกิตติพันธ์ อัจฉริยะ

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าใช้จ่ายรวม(ค่าก่อสร้าง)	หมายเหตุ
2	หมวดค่าใช้จ่ายพิเศษ	1	รวม	36,000.00	
	2.1 การไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยอยู่ในบริเวณก่อสร้าง	1	รวม	1,500.00	
	2.2 ค่าขนย้ายเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งนอกบริเวณสถานที่ก่อสร้าง	1	รวม	2,500.00	
	2.3 ค่าใบป้องกันฝุ่น	1	รวม	63,000.00	
	2.4 ค่าเช่ารถบรรทุก	1	รวม	7,800.00	
	2.5 นักรับทำงาน				
	รวม				
	รวมหมวดค่าใช้จ่ายพิเศษ			110,800	







โครงการปฏิรูปหลักสูตรการศึกษาขอประชุมกำแพง พลังบูร

สำนักงานเลขาธิการสภาการศึกษา

99/20 ถนนสุโขทัย เขตดุสิต กรุงเทพฯ

กรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย



ที่โครงการ  
รับปรุงหลักสูตรขอประชุมกำแพง พลังบูร  
เจ้าของ  
สำนักงานเลขาธิการสภาการศึกษา  
สถานที่ตั้ง  
99/20 ถนนสุโขทัย เขตดุสิต กรุงเทพฯ

ขอแนบไป  
กรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย  
เลขที่แบบ  
จำนวน  
AR 58235 08  
LA -  
ID -  
S -  
SN -  
E -  
M -  
รวม 06

ดร. พ. พ. พ.  
ดร. พ. พ. พ.



# สัญลักษณ์ประกอบแบบ

## ตารางสัญลักษณ์

<p>สัญลักษณ์อาคาร</p> <p>สัญลักษณ์อาคารยกสูง</p>
<p>สัญลักษณ์อาคารยกสูง</p> <p>สัญลักษณ์อาคารยกสูง</p>
<p>สัญลักษณ์อาคารยกสูง</p> <p>สัญลักษณ์อาคารยกสูง</p>
<p>สัญลักษณ์อาคารยกสูง</p> <p>สัญลักษณ์อาคารยกสูง</p>
<p>สัญลักษณ์อาคารยกสูง</p> <p>สัญลักษณ์อาคารยกสูง</p>
<p>สัญลักษณ์อาคารยกสูง</p> <p>สัญลักษณ์อาคารยกสูง</p>
<p>สัญลักษณ์อาคารยกสูง</p> <p>สัญลักษณ์อาคารยกสูง</p>
<p>สัญลักษณ์อาคารยกสูง</p> <p>สัญลักษณ์อาคารยกสูง</p>

พื้นที่	พื้นที่	พื้นที่
4-01	พื้นที่อาคาร	พื้นที่อาคาร
4-02	พื้นที่อาคารยกสูง	พื้นที่อาคารยกสูง
4-03	พื้นที่อาคารยกสูง	พื้นที่อาคารยกสูง
4-04	พื้นที่อาคารยกสูง	พื้นที่อาคารยกสูง
4-05	พื้นที่อาคารยกสูง	พื้นที่อาคารยกสูง

## รายการวัสดุ

วัสดุ	ชนิด	ชนิด
วัสดุโครงสร้าง	วัสดุโครงสร้าง	วัสดุโครงสร้าง
วัสดุตกแต่ง	วัสดุตกแต่ง	วัสดุตกแต่ง
วัสดุปูพื้น	วัสดุปูพื้น	วัสดุปูพื้น
วัสดุปูผนัง	วัสดุปูผนัง	วัสดุปูผนัง
วัสดุปูฝ้า	วัสดุปูฝ้า	วัสดุปูฝ้า

## รายการประกอบแบบอาคาร

บทนำ 1. โครงสร้างอาคารประกอบแบบอาคาร...

บทนำ 2. วัตถุประสงค์ของแบบอาคารประกอบแบบอาคาร...

บทนำ 3. ขอบเขตของแบบอาคารประกอบแบบอาคาร...

บทนำ 4. ระยะเวลาในการจัดทำแบบอาคารประกอบแบบอาคาร...

บทนำ 5. วิธีการดำเนินการจัดทำแบบอาคารประกอบแบบอาคาร...

## การนำข้อกำหนดและเงื่อนไข

1. ข้อกำหนดด้านเทคนิคการก่อสร้างอาคารประกอบแบบอาคาร...

2. ข้อกำหนดด้านความปลอดภัยในการใช้งานอาคารประกอบแบบอาคาร...

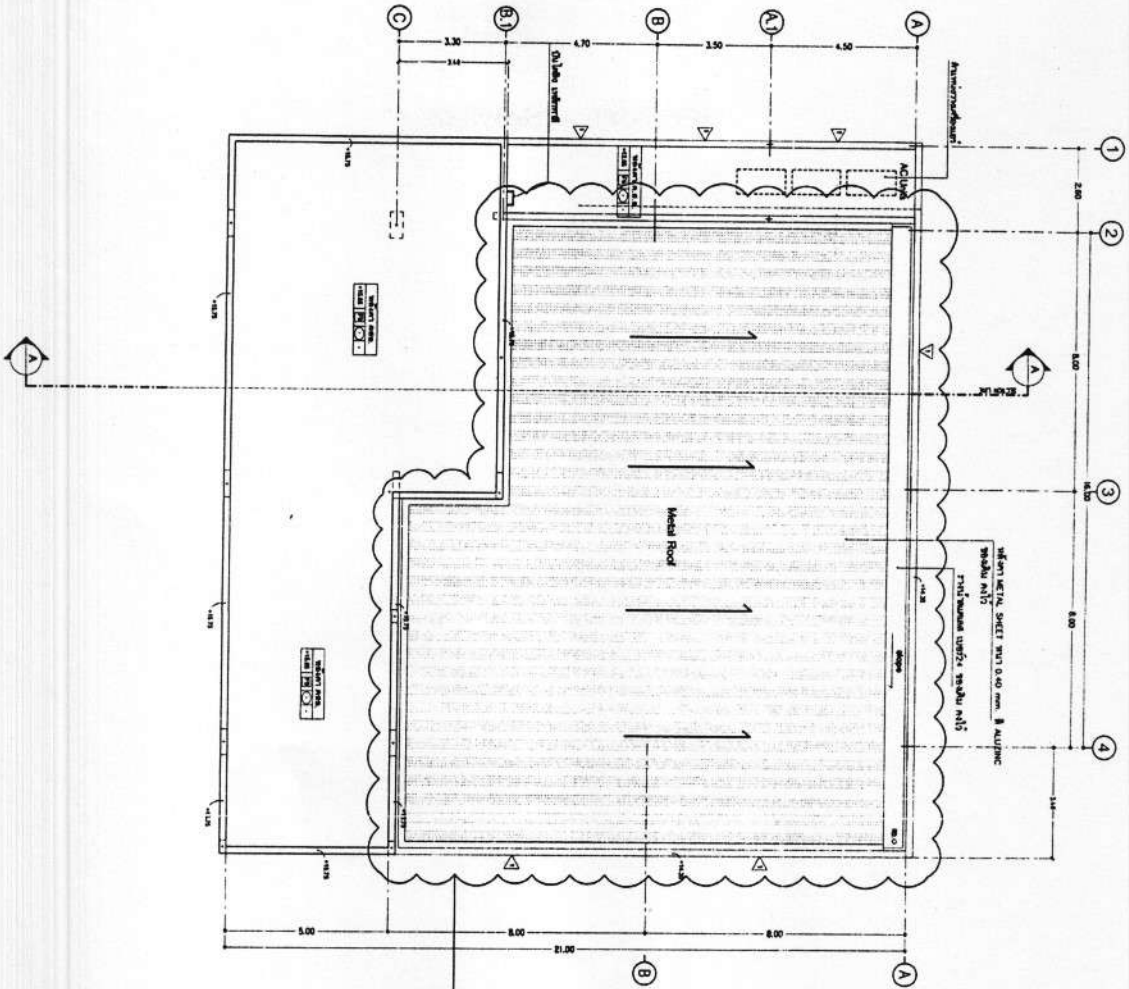
3. ข้อกำหนดด้านความทนทานของอาคารประกอบแบบอาคาร...

4. ข้อกำหนดด้านความสวยงามของอาคารประกอบแบบอาคาร...

5. ข้อกำหนดด้านต้นทุนของอาคารประกอบแบบอาคาร...

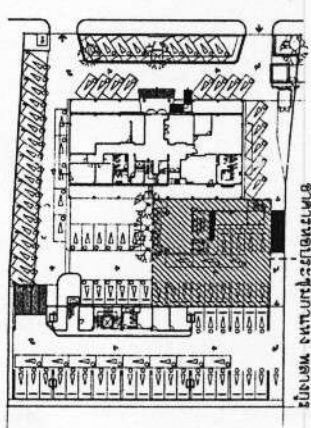
<p>วันที่ 15 ต.ค. 2561</p> <p>หน้า 01</p> <p>หน้า 05</p>	<p>หน้า 01</p> <p>หน้า 05</p>
----------------------------------------------------------	-------------------------------





- วัสดุเหล็ก SHEET ขนาด 0.42 มม. 3 ALUMINUM 3003
1. ฝ้าเพดาน
  - 1.1 ฝ้าเพดานเหล็ก SHEET ขนาด 0.42 มม. 3 ALUMINUM 3003
  - 1.2 ฝ้าเพดานพลาสติก PVC ขนาด 0.42 มม. 3 ALUMINUM 3003
  - 1.3 ฝ้าเพดานพลาสติก PVC ขนาด 0.42 มม. 3 ALUMINUM 3003

KEY PLAN



สถาปัตยกรรมภายในของ ทางออก



1:100

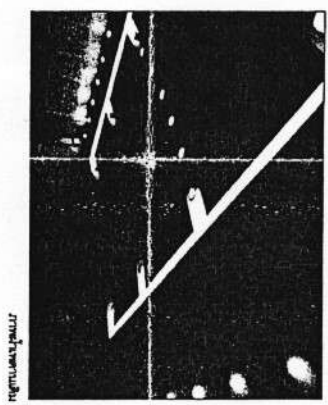
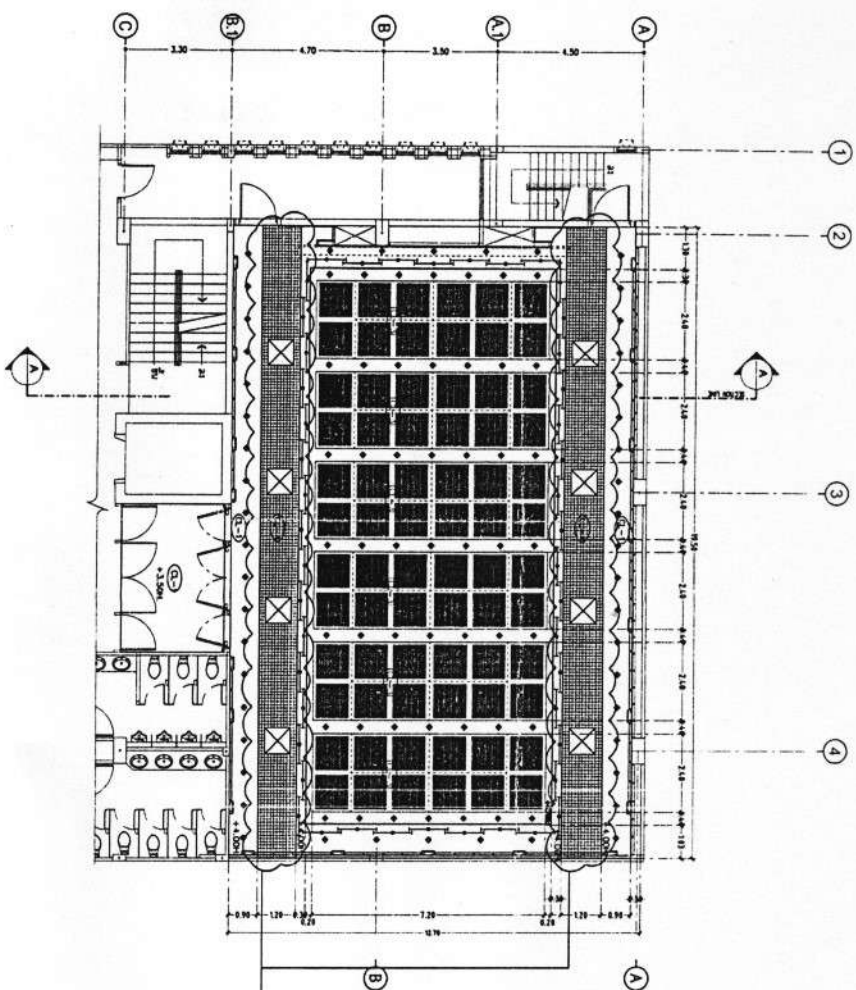
- รายการวัสดุที่ใช้ในงาน
1. ฝ้าเพดานเหล็ก SHEET ขนาด 0.42 มม. 3 ALUMINUM 3003
  - 1.1 ฝ้าเพดานเหล็ก SHEET ขนาด 0.42 มม. 3 ALUMINUM 3003
  - 1.2 ฝ้าเพดานพลาสติก PVC ขนาด 0.42 มม. 3 ALUMINUM 3003
  - 1.3 ฝ้าเพดานพลาสติก PVC ขนาด 0.42 มม. 3 ALUMINUM 3003
  2. ฝ้าเพดานพลาสติก PVC ขนาด 0.42 มม. 3 ALUMINUM 3003
  - 2.1 ฝ้าเพดานพลาสติก PVC ขนาด 0.42 มม. 3 ALUMINUM 3003
  - 2.2 ฝ้าเพดานพลาสติก PVC ขนาด 0.42 มม. 3 ALUMINUM 3003

การโยกย้ายและผังเมือง

ชื่อโครงการ	พื้นที่	ที่ตั้ง
โครงการพัฒนาระบบสาธารณูปโภค	15 ไร่ 30 งาน 00 ตารางวา	ตำบล...

ผู้จัดทำ: **นางสาว...**  
 ตำแหน่ง: **สถาปนิก**  
 บริษัท: **...**

วันที่	15 ส.ค. 58
สถานที่	...



ภาพถ่ายสถานที่

- 2.1 รั้วเหล็ก 2 ชั้น
  - 2.2 รั้วคอนกรีตเสริมเหล็ก 2 ชั้น
- หมายเหตุ: รั้วคอนกรีตเสริมเหล็ก 2 ชั้น หนา 20 ซม. สูง 1.8 เมตร  
 รั้วเหล็ก 2 ชั้น หนา 1.5 ซม. สูง 1.8 เมตร

- สัญลักษณ์**
- (A) ผนังหินปูนทาสีขาว 12 มม. ครอบทับผนัง อิฐมวลเบา 10 ซม.
  - (B) ผนังหินปูนทาสีขาว 12 มม. ครอบทับผนัง อิฐมวลเบา 10 ซม.
  - (C) ผนังหินปูนทาสีขาว 12 มม. ครอบทับผนัง อิฐมวลเบา 10 ซม.
  - (D) ผนังหินปูนทาสีขาว 12 มม. ครอบทับผนัง อิฐมวลเบา 10 ซม.
  - (E) ผนังหินปูนทาสีขาว 12 มม. ครอบทับผนัง อิฐมวลเบา 10 ซม.
  - (F) ผนังหินปูนทาสีขาว 12 มม. ครอบทับผนัง อิฐมวลเบา 10 ซม.
  - (G) ผนังหินปูนทาสีขาว 12 มม. ครอบทับผนัง อิฐมวลเบา 10 ซม.
  - (H) ผนังหินปูนทาสีขาว 12 มม. ครอบทับผนัง อิฐมวลเบา 10 ซม.
  - (I) ผนังหินปูนทาสีขาว 12 มม. ครอบทับผนัง อิฐมวลเบา 10 ซม.
  - (J) ผนังหินปูนทาสีขาว 12 มม. ครอบทับผนัง อิฐมวลเบา 10 ซม.
  - (K) ผนังหินปูนทาสีขาว 12 มม. ครอบทับผนัง อิฐมวลเบา 10 ซม.
  - (L) ผนังหินปูนทาสีขาว 12 มม. ครอบทับผนัง อิฐมวลเบา 10 ซม.
  - (M) ผนังหินปูนทาสีขาว 12 มม. ครอบทับผนัง อิฐมวลเบา 10 ซม.
  - (N) ผนังหินปูนทาสีขาว 12 มม. ครอบทับผนัง อิฐมวลเบา 10 ซม.
  - (O) ผนังหินปูนทาสีขาว 12 มม. ครอบทับผนัง อิฐมวลเบา 10 ซม.
  - (P) ผนังหินปูนทาสีขาว 12 มม. ครอบทับผนัง อิฐมวลเบา 10 ซม.
  - (Q) ผนังหินปูนทาสีขาว 12 มม. ครอบทับผนัง อิฐมวลเบา 10 ซม.
  - (R) ผนังหินปูนทาสีขาว 12 มม. ครอบทับผนัง อิฐมวลเบา 10 ซม.
  - (S) ผนังหินปูนทาสีขาว 12 มม. ครอบทับผนัง อิฐมวลเบา 10 ซม.
  - (T) ผนังหินปูนทาสีขาว 12 มม. ครอบทับผนัง อิฐมวลเบา 10 ซม.
  - (U) ผนังหินปูนทาสีขาว 12 มม. ครอบทับผนัง อิฐมวลเบา 10 ซม.
  - (V) ผนังหินปูนทาสีขาว 12 มม. ครอบทับผนัง อิฐมวลเบา 10 ซม.
  - (W) ผนังหินปูนทาสีขาว 12 มม. ครอบทับผนัง อิฐมวลเบา 10 ซม.
  - (X) ผนังหินปูนทาสีขาว 12 มม. ครอบทับผนัง อิฐมวลเบา 10 ซม.
  - (Y) ผนังหินปูนทาสีขาว 12 มม. ครอบทับผนัง อิฐมวลเบา 10 ซม.
  - (Z) ผนังหินปูนทาสีขาว 12 มม. ครอบทับผนัง อิฐมวลเบา 10 ซม.



ทิศเหนือ (North)

1/06

**กรมโยธาธิการและผังเมือง**  
**สำนักเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก**

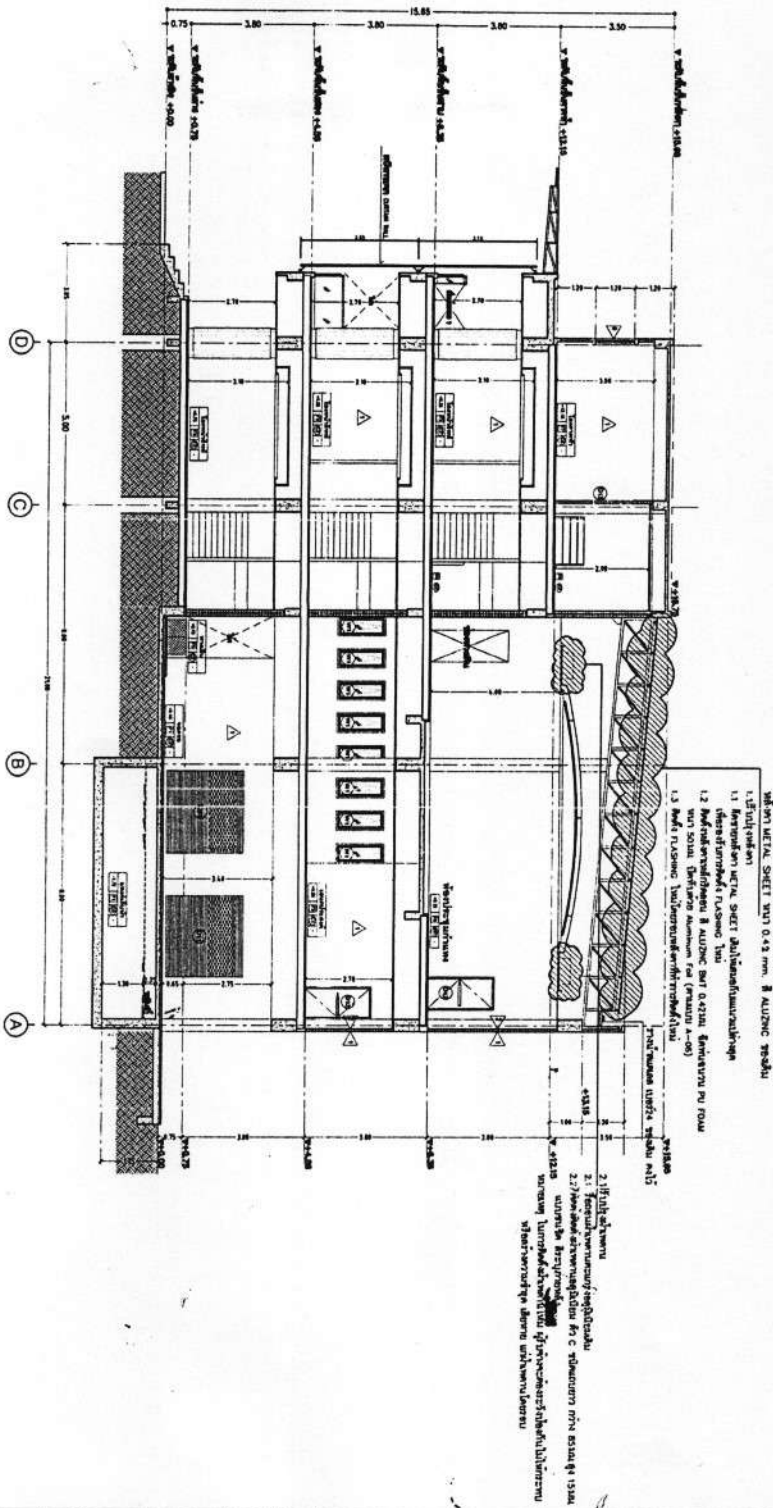
เลขที่: 99/20 ต.นบพิตำ อ.นบพิตำ จ.นครศรีธรรมราช

ชื่อโครงการ	โครงการพัฒนาระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ
พื้นที่โครงการ	พื้นที่ 100 ไร่
ประเภทโครงการ	โครงการพัฒนาระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ
ชื่อผู้รับอนุญาต	บริษัท อี.บี.ซี. จำกัด
ชื่อผู้ประกอบการ	บริษัท อี.บี.ซี. จำกัด
ชื่อผู้รับอนุญาต	บริษัท อี.บี.ซี. จำกัด
ชื่อผู้ประกอบการ	บริษัท อี.บี.ซี. จำกัด
ชื่อผู้รับอนุญาต	บริษัท อี.บี.ซี. จำกัด
ชื่อผู้ประกอบการ	บริษัท อี.บี.ซี. จำกัด

นาย **วิวัฒน์ วัฒนศิริ**  
 (นาย กิติศักดิ์)

วันที่รับเรื่อง	15.03.2564	วันที่รับเรื่อง	04
วันที่พิจารณา	15.03.2564	วันที่พิจารณา	05





**กรมโยธาธิการและผังเมือง**  
สำนักงานโยธาธิการและผังเมือง

เลขที่ 99/20 ถนนราชดำเนิน กรุงเทพมหานคร

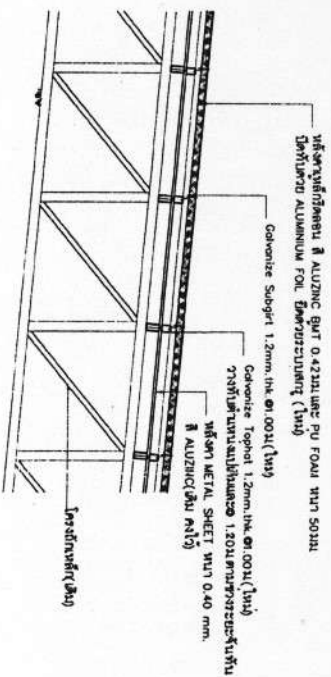
ชื่อโครงการ	ชื่อโครงการ
พื้นที่	พื้นที่
ผู้รับจ้าง	ผู้รับจ้าง
วิศวกร	วิศวกร
สถาปนิก	สถาปนิก
ช่างเขียน	ช่างเขียน
ช่างสำรวจ	ช่างสำรวจ
ช่างคำนวณ	ช่างคำนวณ
ช่างแปล	ช่างแปล
ช่างพิมพ์	ช่างพิมพ์
ช่างถ่ายภาพ	ช่างถ่ายภาพ
ช่างปั้น	ช่างปั้น
ช่างแกะสลัก	ช่างแกะสลัก
ช่างทอผ้า	ช่างทอผ้า
ช่างปั้นดินเผา	ช่างปั้นดินเผา
ช่างทำเครื่องปั้นดินเผา	ช่างทำเครื่องปั้นดินเผา
ช่างทำเครื่องปั้นดินเผา	ช่างทำเครื่องปั้นดินเผา

รูปตัด A-A

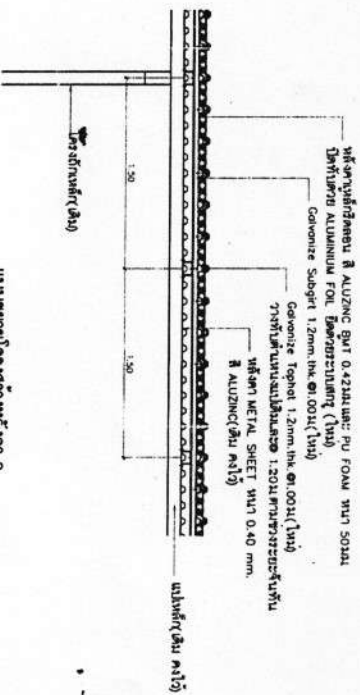
1:100

วันที่รับจ้าง	วันที่รับจ้าง
วันที่รับจ้าง	วันที่รับจ้าง
วันที่รับจ้าง	วันที่รับจ้าง
วันที่รับจ้าง	วันที่รับจ้าง

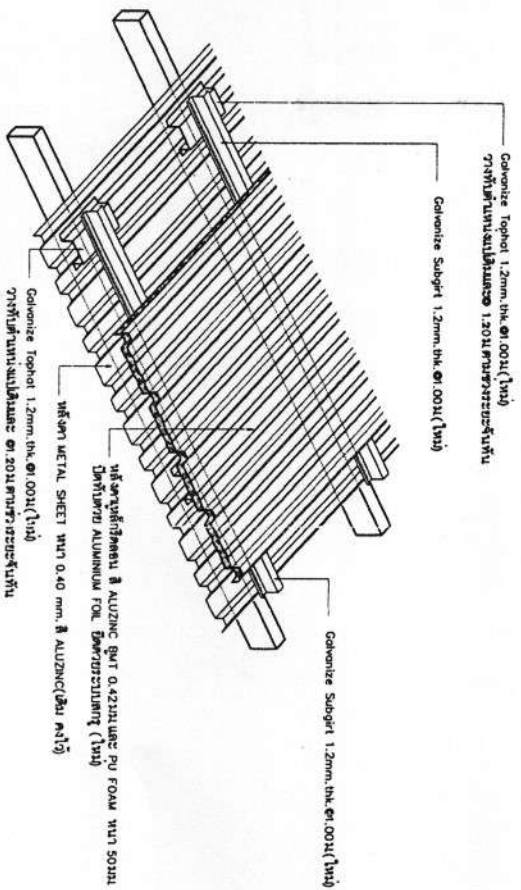




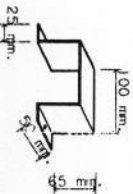
แบบขยายโครงสร้างหลังคา 1  
1:25



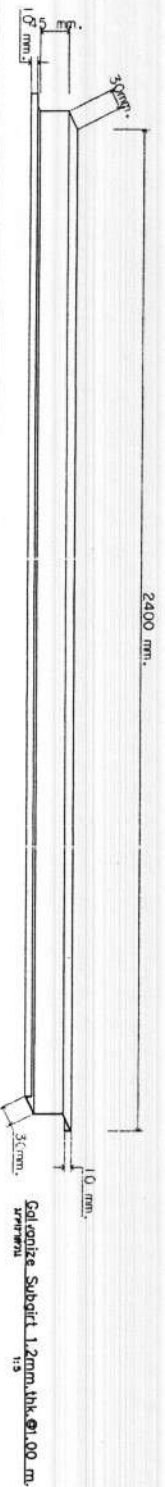
แบบขยายโครงสร้างหลังคา 2  
1:25



ภาพไอโซเมตริกโครงสร้างหลังคา  
1:25



Galvanize Topcoat 1.2mm, thk. 0.100 m.  
1:5



Galvanize Subcoat 1.2mm, thk. 0.100 m.  
1:5

### กรมโยธาธิการและผังเมือง

สำนักเขตควบคุมอาคาร

เลขที่

พื้นที่ขออนุญาตอาคารหรือเปลี่ยนแปลงพื้นที่บาง พหุภาคย์

สำหรับการก่อสร้างอาคารพาณิชย์

99/20 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

ประเภทอาคาร	เนื้อที่	พื้นที่	จำนวน
อาคารพาณิชย์	100 ตารางวา	100 ตารางวา	1
อาคารพาณิชย์	100 ตารางวา	100 ตารางวา	1
อาคารพาณิชย์	100 ตารางวา	100 ตารางวา	1
อาคารพาณิชย์	100 ตารางวา	100 ตารางวา	1
อาคารพาณิชย์	100 ตารางวา	100 ตารางวา	1

ผู้ควบคุมอาคาร **อ. พ. บ. บ. บ. บ. บ.**

สถาปนิก **อ. พ. บ. บ. บ. บ. บ.**

ช่างเขียน **อ. พ. บ. บ. บ. บ. บ.**

ช่างเขียน **อ. พ. บ. บ. บ. บ. บ.**

ช่างเขียน **อ. พ. บ. บ. บ. บ. บ.**

ช่างเขียน **อ. พ. บ. บ. บ. บ. บ.**

ช่างเขียน **อ. พ. บ. บ. บ. บ. บ.**

ช่างเขียน **อ. พ. บ. บ. บ. บ. บ.**

ช่างเขียน **อ. พ. บ. บ. บ. บ. บ.**

ช่างเขียน **อ. พ. บ. บ. บ. บ. บ.**

วันที่รับเรื่อง	15 มี.ค. 56	วันที่รับเรื่อง	06
วันที่รับเรื่อง	06	วันที่รับเรื่อง	06